



**Администрация
муниципального образования
«Муниципальный округ
Кизнерский район
Удмуртской Республики»**

**«Удмурт Элькунысь
Кизнер ёрос
муниципал округ»
муниципал кылдытэтлэн
Администрацияез**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.04. 2022 года

№ 275

п. Кизнер

Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики»

В соответствии со статьей 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».
2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Кизнерский район» от 19.07.2019 г. № 503 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Кизнерский район».
3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации Кизнерского района С.И.Плотникову.

Глава Кизнерского района

А.И.Плотников

Утвержден
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ Кизнерский
район Удмуртской Республики»
от 12.04.2022 года № 275

**Порядок
определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных
участков, находящихся в собственности муниципального образования
«Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».**

1. Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» (далее - земельный участок), в случае если сервитут устанавливается в отношении всего земельного участка, определяется за каждый год срока действия сервитута в размере:

10 процентов земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, и земельных участков, не предоставленных на каком-либо праве физическим или юридическим лицам;

10 процентов арендной платы в отношении земельных участков, переданных в аренду.

2. Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении части земельного участка определяется пропорционально площади указанной части земельного участка за каждый год срока действия сервитута в размере:

земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, и земельных участков, не предоставленных на каком-либо праве физическим или юридическим лицам;

арендной платы в отношении земельных участков, переданных в аренду.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута рассчитывается в соответствии с [пунктами 1, 2](#) настоящего Порядка пропорционально сроку действия сервитута.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра платы по соглашению об установлении сервитута, определенной в соответствии с настоящим Порядком.